Газета основана в мае 1931 года

Выходит по средам и субботам

Цена свободная

12+

ПЕРВОМАЙСКАЯ РАЙОННАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ПРИЗЫВ

№ 87 (9659)

5 ноября 2014 года
среда

http://gazeta-prizyv.inovaco.ru

Коротко о важном

Здоровье

Говорят, что любую болезнь легче предупредить, чем лечить! Именно для профилактики различного рода заболеваний, своевременного выявления болезни и проводят медики ежегодные диспансеризации.

Как сказал А. И. Ершов, заместитель главного врача по лечебной части ГУЗ ЯО Пречистенской ЦРБ , диспансеризация первомайцев начинается в конце весны. Пришедших на диспансеризацию осматривает врач-терапевт, проводятся лабораторные анализы и различные аппаратные исследования: маммография, УЗИ, ЭКГ, ФГДС. Все это помогает своевременно выявлять сердечно-сосудистые заболевания, патологию молочных желез, онкологические новообразования. Ранняя диагностика таких болезней при своевременном развитии медицины вполне может привести к полному выздоровлению.

На конец октября диспансеризацию в районе уже прошло 670 первомайцев из 800 планируемых.

(Наш корр.)

Образование

Воспитанники Первомайского детского дома всегда и везде привыкли занимать активную жизненную позицию и никому не давать опережать себя! Не верите? Вот и напрасно. В конце октября, к примеру, юных друзей полиции, отряд которых уже не первый год существует в Первомайском детском доме, пригласили на общественную коллегию УМВД России по Ярославской области, где ребята были удостоены благодарности полицейских.

А в прошедший четверг воспитанники Первомайского детдома приняли участие в областном конкурсе «Юннат». В Ярославле наша Дарья Белова защитила проект ландшафтного дизайнерского озеленения площадки перед Первомайским детским домом. Работа Дарьи очень понравилась жюри, а потому 1 место Даша Белова получила вполне заслуженно.

(Наш корр.)

Информация

Всем желающим поддерживать здоровый образ жизни предоставляется возможность посещать тренажерный зал спорткомплекса "Надежда" п. Пречистое. Администрацией спортивного учреждения утвержден график работы тренажерного зала: с 14-00 до 21-00 в понедельник, среду, пятницу двери открыты для мужчин, а прекрасная половина человечества может заниматься совершенствованием своей фигуры по вторникам, четвергам и субботам. В воскресный день в тренажерном зале ожидают как мужчин, так и женщин. Стоимость одного посещения без ограничений по времени составляет 50 рублей, для школьников и студентов – 30 рублей. В тренажерном зале с посетителями работает инструктор – Алексей Александрович Чирков.

А поклонники бильярда за 250 рублей в час смогут насладиться любимой игрой.

Прокуратура извещает

В ходе проведённой прокуратурой района проверки соблюдения законодательства об обороте земель сельскохозяйственного назначения выявлены нарушения закона при реализации органами местного самоуправления Кукобойского и Пречистенского сельских поселений Первомайского района полномочий в сфере оборота земель сельскохозяйственного назначения.

Так в нарушение Федерального Закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» органами местного самоуправления в срок до 1 июля 2013 года не выполнена обязанность по обеспечению подготовки проекта межевания земельных участков, обеспечению проведение кадастровых работ по образованию земельных участков, не приняты меры к оформлению в порядке ст. 12.1 Закона невостребованных земельных долей в муниципальную собственность. Списки невостребованных земельных долей утверждены с грубым нарушением установленного законом 4-х месячного срока.

Прокуратура Первомайского района

Об этом говорят

Платить за газ будем по счетчику

С января 2015 года стоимость тарифов за газ в квартирах и домах, где нет счетчиков, будет значительно выше контролируемого газопотребления.

Всего 2 месяца осталось для того, чтобы установить счетчик и сэкономить семейный бюджет. О том, как проводятся работы по установке газовых счетчиков, рассказал начальник первомайского аварийно-эксплуатационного участка Вадим Владиславович Морев.

– Каким образом происходит установка счетчиков?

– Люди обращаются к нам, в Первомайское подразделение ОАО «Газпром газораспределение Ярославль», с заявлением на установку счетчика. Мы согласовываем установку с Яррегионгазом, который проверяет, нет ли у клиента задолженности по оплате за газ. Затем они дают добро, если все в порядке. Мы принимаем заявку и в порядке очереди устанавливаем счетчик. В многоквартирных домах за три дня оповещаем, что в определенное время будет отключен газ, потому что устанавливается счетчик в такой-то квартире. После установки обсчитываем стоимость материала, осуществляем опломбировку счетчика, оформляем документы, регистрируем в Яррегионгазе. И как только регистрация произойдет, с этого дня в квартире считается газ не с человека, а по счетчику. А происходит это в день установки счетчика, если работа оплачена.

– Тарифы на январь 2015 года уже известны?

– Еще не известны.

– Устанавливаете одинаковые счетчики, которые стоят одинаково?

– Нет. Есть счетчики разных объемов. Например, в квартире, где стоит только плита, устанавливается счетчик объемом 1,6 Дж без сварки. Если в квартире 2 прибора (плита и колонка), то устанавливается счетчик не менее 3,2 Дж с дополнительными сварочными работами. Если в квартире 3 прибора (плита, котел и колонка), то нужен счетчик объемом 4 Дж с обязательной сваркой.

– Можно ли установить счетчик самостоятельно?

– У нас заключен договор с ООО «Наш дом» на техническое обслуживание домов. Мы являемся исполнителями работ. Была информация, что в поселке появилась организация, которая собирает заявления на установку газовых счетчиков. Конечно, услуги предлагают более дешевые, чем мы, но… Во-первых, они не могут отключить газ во всем многоквартирном доме, поэтому врезка счетчиков в таком варианте взрывоопасна. Во-вторых, счетчики они в Яррегионгазе не регистрируют, а значит у клиентов могут возникнуть проблемы как с пересчетом газа, так и с ремонтом счетчика. В-третьих, не факт, что специалисты с лицензиями. У нас же лицензия есть. И исправлять неполадки и недоделки за другие фирмы мы не будем. Пусть завершают работу те, с кем договор заключен. Но при утечке газа, если мы увидим, что оборудование подключено неправильно и не нами, то можем составить акт, в котором будет указано самовольное подключение, а значит ремонт будет произведен за деньги хозяина квартиры.

– Много ли людей сейчас устанавливают счетчики?

– Потихоньку идут подключения, где-то 2-3 в неделю.

– Как Вы думаете, хватит ли 2-х месяцев на установку всех счетчиков в районе?

– Не знаю. Все от народа зависит. У нас же любят все делать в последний момент.

– Сколько времени занимает установка счетчика с момента подачи заявления?

– Все делается довольно быстро. В течение дня заявление одобряется, а уже непосредственно в квартиру устанавливаем в порядке очереди, если нет других установочных работ. Это мы стараемся делать в первую очередь, потому что в домах, где нет центрального отопления, мы не имеем права отключать газ во время морозов.

– При установке все оборудование предоставляет ваша организация?

– Нет, все краны, трубы, сварка – это все наше; а счетчик клиент покупает сам, но мы советуем, какой лучше купить, какой объем счетчика необходим.

Процедура установки счетчика не сложная, но не стоит затягивать с решением. В районе осталось немало квартир, где счетчики отсутствуют. Подытоживая разговор, повторяю: не ведитесь на более дешевые услуги сторонних фирм, их недобросовестность может влететь вам в копеечку.

По всем интересующим вопросам обращайтесь по телефонам: 2-17-96, 2-12-49 и 04.

Елена САРЫЧЕВА

Уважаемые первомайцы!

9 мая 2015 года вся страна будет праздновать 70-летие со Дня Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.

Эту знаменательную дату хочется отметить по-особому. Администрацией района было принято решение издать продолжение книги «Пречистый край» **о ныне живущих** участниках войны, блокадниках, тружениках тыла и детях войны.

Приглашаем к участию в подготовке материалов для этой книги всех, кто может поделиться ценной информацией, воспоминаниями, письмами, дневниками, фотографиями.

Наиболее интересные, ранее неопубликованные материалы будут размещены в книге.

Ждем вашу информацию (в электронном виде!!!)

в Центральной библиотеке п. Пречистое или по электронному адресу: **mbs/pervomaiskaya@yandex.ru**

до 1 декабря 2014 г.

Справки по телефону: **2-18-36.**

Редакционная коллегия

✧ *Социальная защита населения*

Предоставление государственных услуг в электронном виде

Сегодня любой гражданин может получить государственные и муниципальные услуги в электронном виде через Единый портал государственных и муниципальных услуг https://www.gosuslugi.ru/. Этот портал предназначен для предоставления информации о государственных и муниципальных услугах и функциях, ведомствах, а также для оказания услуг в электронном виде. С помощью портала можно:

– получить услугу в электронном виде;

– получить информацию о государственной услуге, в том числе месте получения, стоимости, сроках оказания и образцах документов;

– получить информацию о государственных и муниципальных учреждениях.

Для того чтобы подать заявление в электронном виде, необходимо пройти регистрацию на портале, т. е. создать «Личный кабинет». Для создания личного кабинета нужно знать свой ИНН (индивидуальный номер налогоплательщика), СНИЛС (номер страхового пенсионного свидетельства) и заполнить анкету. После того, как все шаги по регистрации будут выполнены пользователю по почте заказным письмом высылается код активации личного кабинета, либо код активации можно получить в центре продаж и обслуживания физических лиц ОАО «Ростелеком» в г. Ярославле по адресу: ул. Володарского, 28, введя который вы получите доступ к вашему «Личному кабинету».

При заполнении заявлений в «Личном кабинете», необходимо точно и полно ответить на поставленные вопросы. Обязательные для заполнения поля обозначены красными «звездочками».

Постановлением Правительства Ярославской области от 11.05.2012 г. № 417-п утвержден Перечень государственных услуг, предоставляемых органами исполнительной власти и органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области при осуществлении переданных полномочий. Департамент труда и социальной поддержки населения Ярославской области предоставляет 64 государственные услуги.

В настоящее время органы социальной защиты населения предоставляют следующие государственные услуги в электронном виде:

– организация предоставления ежемесячного пособия на ребенка;

– организация предоставления единовременной выплаты на погребение;

– организация предоставления ежемесячной выплаты на детей, не посещающих дошкольные образовательные учреждения;

– организация предоставления социального пособия на погребение;

– организация предоставления ежемесячной выплаты на дополнительное питание женщинам в период беременности из малоимущих семей и кормящим матерям из малоимущих семей;

– организация предоставления ежемесячной выплаты на ребенка-инвалида;

– организация предоставления ежегодной компенсации на оздоровление в соответствии с Законом РФ от 15.05.1991 года № 1244-I «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26.11.1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», Правилами выплаты гражданам компенсаций за вред, нанесенный здоровью вследствие чернобыльской катастрофы, компенсации на оздоровление, а также компенсаций семьям за потерю кормильца, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2004 г. № 907 «О социальной поддержке граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»;

– присвоение званий Ветеран труда и Ветеран труда Ярославской области;

– организация предоставления ежемесячной денежной компенсации в возмещение вреда, причиненного здоровью инвалидам вследствие военной травмы, членам семей погибших военнослужащих и умерших инвалидов вследствие военной травмы;

– организация предоставления единовременного пособия при рождении ребенка;

– оказание социальной помощи;

– организация предоставления гражданам пособия по беременности и родам;

– организация предоставления единовременного пособия женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в раннее сроки беременности;

– организация предоставления единовременного пособия при рождении ребенка;

– организация предоставления единовременного пособия беременной жене военнослужащего, проходящего военную службу по призыву;

– организация предоставления ежемесячного пособия по уходу за ребенком;

– организация предоставления ежемесячного пособия на ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву;

– организация предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;

– организация предоставления субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;

– организация предоставления единовременной выплаты по беременности и родам;

– организация предоставления ежемесячной денежной выплаты;

– организация предоставления единовременной выплаты семьям, имеющим детей (региональный семейный капитал);

– организация предоставления ежемесячной выплаты на детей в возрасте от трех лет до поступления в общеобразовательное учреждение, не посещающих дошкольные образовательные учреждения;

– организация предоставления ежемесячной денежной выплаты при рождении третьего ребенка и (или) последующих детей;

– организация предоставления единовременной выплаты женщинам, вставшим на учет в медицинских организациях в ранние сроки беременности;

– выдача удостоверений многодетным семьям Ярославской области.

По всем интересующим вопросам подробную информацию можно получить у специалистов Отдела труда и социальной поддержки населения администрации Первомайского муниципального района по телефонам: (48549) 2-23-83, 2-19-60.

Ольга ДАВТЯН,
главный специалист ОТ и СПН администрации Первомайского района

Вниманию граждан, получающих социальные выплаты!

Отдел труда и социальной поддержки населения администрации Первомайского муниципального района Ярославской области напоминает гражданам, получающим меры социальной поддержки.

Денежную компенсацию по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, ежемесячную денежную выплату, субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, пособия семьям, имеющим детей о том, что получатели социальных выплат несут персональную ответственность за достоверность представленных сведений и документов. Предоставление заявителем неполных или заведомо недостоверных сведений является основанием для отказа в предоставлении социальных выплат.

Таким образом, граждане, получающие социальные выплаты, в случае возникновения обстоятельств, влекущих изменение размера или прекращение выплаты, обязаны в течение месяца уведомить об этом Отдел труда и социальной поддержки населения по месту жительства и представить подтверждающие документы.

Например: изменение места жительства; состава семьи; изменение счета в финансово-кредитном учреждении (при получении выплаты на расчетный счет); утрата права на получение выплаты (увольнение педагогических работников из образовательного учреждения, обращение в Пенсионный фонд для назначения ежемесячной денежной выплаты (далее – ЕДВ) по категории «инвалид» (для получателей ЕДВ «Ветеран труда», «Ветеран труда Ярославской области», «Труженик тыла»)), увеличение доходов (для получателей субсидии на оплату ЖКУ, пособий на детей); поступление на работу или выполнении иной деятельности, в период осуществления которой граждане подлежат обязательному социальному страхованию (для получателей пособия по уходу за детьми до достижения возраста 1,5 лет).

Суммы мер социальной поддержки, излишне выплаченные гражданину вследствие представления им документов с недостоверными сведениями, сокрытия обстоятельств, влияющих на назначение выплат, добровольно возвращаются получателем.

В случае отказа гражданина от добровольного возврата излишне полученных средств они взыскиваются отделом труда и социальной поддержки населения в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Жители Первомайского района могут получить интересующую информацию по адресу: п. Пречистое, ул. Ярославская, д. 88, в приемные дни (понедельник-пятница с 8.00-17.00). Обед с 12.00 до 13.00.

Телефон для справок: 2-23-83.

Марина ЛЕВАНДОВСКАЯ,
ведущий специалист отдела труда и социальной поддержки населения

✧ *С заботой о будущем*

Наша жизнь – в наших руках!

23 октября 2014 г. в здании администрации Первомайского муниципального района состоялся семинар «О межведомственном взаимодействии органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних по формированию у подростков здорового образа жизни и предупреждению употребления психоактивных веществ»

В рамках заявленной темы выступили заместитель главы администрации по социальной политике А. В. Бредников, заместитель прокурора О. В. Донова, ведущий специалист отдела образования Л. А. Вахрушева. Особое внимание аудитории было уделено профилактике потребления психоактивных веществ, в частности курительных смесей. Об этом и многом другом подробно рассказала главный специалист ТКДН и ЗП Эльвира Николаевна Агисова.

В период с 19.09.2014 г. по 06.10.2014 г. на территории России свыше 700 граждан отравились новым наркотиком, 28 человек погибли, в том числе 6 несовершеннолетних.

Спайс – синтетический наркотик, курительная смесь из трав и химических веществ, обладающих психоактивным действием, не запрещенных к продаже.

Сегодня на многих сайтах можно увидеть рекламу чудесного травяного сбора, предназначенного для курения – спайс (Spice).

Продавцы обещают повышенную работоспособность, легкость во всем теле, хорошее настроение и многое другое. Вот только они умалчивают об одном небольшом обстоятельстве – эта травяная смесь является одним из самых опасных курительных наркотиков. Вред курительных смесей можно даже не ставить под сомнение. Слишком много жизней унес спайс.

Как и все наркотические вещества, спайс довольно губительно действует на состояние здоровья и в целом на организм человека. Под его действием разрушается головной мозг человека, вызывается нарушение работы детородной и сердечно-сосудистой системы. Систематическое употребление спайса провоцирует психическую и физическую адаптацию к смеси. Помимо этого у курильщиков довольно явно наблюдается абстинентный синдром (синдром отмены) с сопутствующими лихорадками, тошнотой и болью во всем теле. В конечном итоге курение смеси может привести к полному расстройству психики с потерей памяти, внимания и затормаживанию умственной деятельности у человека.

Основные признаки употребления спайсов – подросток начинает пропускать уроки, падает успеваемость, вообще перестает ходить в школу. Все время врет. Появляются друзья, о которых не рассказывает. При разговоре с ними по телефону уходит в другую комнату, или говорит что наберет позднее. Появляется раздражительность до ярости, уходит от любых серьезных разговоров, уходит от контакта с родителями, отключает телефоны. При постоянном употреблении становится очевидной деградация. Думает долго, неопрятен, постоянно просит деньги, залезает в долги, начинает воровать из дома. Теряет чувство реальности, развивается паранойя.

В целях популяризации здорового образа жизни в среде несовершеннолетних в октябре-ноябре 2014 г. на территории Ярославской области проводится акция «Наша жизнь – в наших руках!». В Первомайском районе акцию курирует территориальная комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав.

В рамках акции проводятся следующие мероприятия:

– разработка специальных материалов, пропагандирующих здоровый образ жизни;

– публикация материалов по пропаганде здорового образа жизни, о причинах и формах аддиктивного поведения несовершеннолетних, правовых последствиях немедицинского потребления психоактивных веществ;

– проведение информационно-просветительских мероприятий с несовершеннолетними и их родителями (иными законными представителями);

– проведение культурно-досуговых, спортивных и иных мероприятий с несовершеннолетними;

– проведение рейдовых мероприятий по месту жительства несовершеннолетних, допускающих употребление психоактивных веществ, семей, находящихся в социально опасном положении.

(Наш корр.)

✧ *Официально*

Постановление

администрации Первомайского муниципального района

от 24.10.2014 г. № 739 п. Пречистое

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов», утвержденный постановлением администрации Первомайского муниципального района № 440 от 10.07.2012 года «Об утверждении административного регламента»

На основании Федерального закона Российской Федерации О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской федерации, и во исполнении протеста прокуратуры Первомайского района,

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов», утвержденный постановлением администрации Первомайского муниципального района № 440 от 10.07.2012 года «Об утверждении административного регламента», следующие изменения:

В разделе 1. Общие сведения в пункте 1.3

- во втором абзаце, слова - «заведующий отделом строительства, архитектуры и развития инфраструктуры администрации Первомайского муниципального района» заменить на слова «заместитель главы администрации Первомайского муниципального района по вопросам строительства и развития инфраструктуры (далее – заместитель главы)»;

- в седьмом абзаце, слова – «заведующая отделом 8(458 49) 2-19-82» заменить на слова - «заместитель главы 8(485 49) 2-10-48»;

2) В тексте административного регламента слова «заведующий отделом» заменить на слова «заместитель главы».

В разделе 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

- в пункте 2.3 добавить предложение «а так же через многофункциональный центр в соответствии с соглашением о взаимодействии между многофункциональным центром и администрацией Первомайского муниципального района». В случае обращения лиц с ограниченными возможностями здоровья, специалист отдела принимает документы на первом этаже здания администрации;

- в пункте 2.5 в четвертом абзаце «4 дня» заменить на «2 дня»;

Пункт 2.5 после четвертого абзаца дополнить предложением «направление межведомственных запросов и получение ответов – 3 дня»;

Пункт 2.5 в пятом абзаце «4 дня» заменить на «3 дня»;

- пункт 2.7 дополнить подпунктом следующего содержания 1.1 при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, - указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение;

- в пункте 2.7 в подпункте шесть предложение закончить словами – «за исключением указанных в пункте 6.2 настоящего регламента части случаев реконструкции многоквартирного дома;

- пункт 2.7 дополнить подпунктом следующего содержания 6.1 в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, - соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции;

- пункт 2.7 дополнить подпунктом следующего содержания 6.2 решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме;

Пункт 2.7.2 изложить в следующей редакции:

Для внесения изменения в ранее выданное разрешение на строительство застройщику необходимо обратиться с заявлением о внесении изменений в ранее выданное разрешение по форме согласно приложению 3 к Административному регламенту (с указанием характера вносимых изменений) и выдаче разрешения на строительство взамен ранее выданного разрешения на строительство.

К заявлению прилагаются следующие документы:

в случае изменений правообладателя земельного участка (застройщика):

1) правоустанавливающие документы на земельный участок;

2) решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 Градостроительный кодекс Российской федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления;

3) градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в случае, предусмотренном частью 21.7 Градостроительный кодекс Российской федерации;

4) решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 Градостроительный кодекс Российской федерации.

в случае внесения изменений в проектную документацию:

5) оригинал ранее выданного разрешения;

6) откорректированная проектная документация, утвержденная застройщиком;

7) положительное заключение государственной экспертизы откорректированной проектной документации (в случае, если такая проектная документация подлежит государственной экспертизе).

Документы, предусмотренные подпунктами 3,4,6,6.1,6.2,7 пункта 2.7, подпункт 3 пункта 2.7.1 и подпункты 1,2,3,4,5,6,7 пункта 2.7.2 настоящего перечня документов, заявитель предоставляет самостоятельно.

Документы, указанные в подпункте 1,2,5 пункта 2.7, и подпункты 1,2 пункта 2.7. настоящего перечня документов, подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Документы, указанные в подпункте 1 пункта 2.7, и подпункта 1 пункта 2.7. настоящего перечня документов, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

При этом заявитель вправе предоставить их в администрацию по собственной инициативе вместе с заявлением.

Администрация не вправе требовать представление других документов кроме документов, установленных пунктом 2.7 настоящего административного регламента.

Документы в бумажном виде представляются в двух экземплярах, один из которых должен быть подлинником.

Пункт 2.8 дополнить текстом следующего содержания

Администрация Первомайского муниципального района отказывает в выдаче разрешения на строительство при несоответствии представленных документов требованиям градостроительного плана земельного участка или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

Основанием для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство является:

1) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно подпунктами пунктами 1-4 пункта 2.7.2 настоящего регламента, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

2) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

3) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям градостроительного плана земельного участка в случае, предусмотренном частью 21.7 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

В пункте 2.11 абзац второй после слов: «При поступлении заявления о предоставлении муниципальной услуги по почте» дополнить словами «в электронной форме с использованием государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», далее читать по тексту предложения.

Пункт 3.1 после третьего абзаца дополнить предложением «- направление межведомственных запросов и получение ответов».

В пункте 3.3 первый абзац изложить в следующей редакции:

Рассмотрение и проверка заявления и приложенных к нему документов, направление межведомственных запросов и получение ответов, принятие уполномоченным должностным лицом решения по результатам рассмотрения и проверки заявления и приложенных к нему документов, выдача разрешения на строительство либо направление мотивированного извещения об отказе в выдаче разрешения на строительство.

В пункте 3.3 четвертый и пятый абзац изложить в следующей редакции:

Заместитель главы или назначенный им специалист отдела проводит проверку наличия документов, указанных в пункте 2.7 регламента в течение 2 дней со дня получения заявки и приложенных документов (с учетом Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87), соответствия проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка и красным линиям, а также требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

По итогам рассмотрения и проверки документов Заместитель главы или назначенный им специалист отдела при необходимости направляет межведомственные запросы в государственные органы, органы местного самоуправления и подведомственные государственные органы или органы местного самоуправления организации, в распоряжении которых находятся указанные документы. Подготовленные ответы должны быть направлены в отдел строительств в срок, не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса.

После рассмотрения всех представленных документов, в том числе предоставленных по межведомственному взаимодействию Заместитель главы в течение 3 дней принимает решение и осуществляет подготовку разрешения на строительство по установленной форме либо проект мотивированного извещения об отказе в выдаче разрешения на строительство с указанием причин отказ.

Приложение 1 к административному регламенту предоставления муниципального услуги «Выдача разрешения на строительство объектов» изложить в новой редакции. Прилагается – Приложение №1.

Приложение 3 к административному регламенту предоставления муниципального услуги «Выдача разрешения на строительство объектов» изложить в новой редакции. Прилагается – Приложение №2.

В Блок-схеме последовательности административных процедур предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов» дополнить разделом следующего содержания «направление межведомственных запросов и получение ответов» после раздела «Рассмотрение и проверка заявления и приложенных к нему документов в соответствии с пунктом 3.3 регламента (ответственными за выполнение является заведующая отделом или назначенный ей специалист)».

2. Разместить, настоящее постановление на официальном сайте администрации Первомайского муниципального района.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Первомайского муниципального района по вопросам строительства и развития инфраструктуры.

4. Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

И. И. ГОЛЯДКИНА,
глава муниципального района

Приложение №1
к Постановлению администрации
Первомайского муниципального района № 739 от 24.10.2014 года

Главе Первомайского муниципального района И. И. Голядкиной
от застройщика_____
наименование застройщика
_____
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
_____
полное наименование, ОГРН, ИНН, фамилия, имя,
_____
отчество, должность руководителя – для юридического лица),
_____
его почтовый индекс и адрес, телефон

Заявление
о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства

Прошу выдать разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (нужное подчеркнуть)
_____,
именование объекта
на земельном участке, принадлежащем мне на праве
_____
на основании
_____
наименование и реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок
_____,
расположенном по адресу:
_____,
адрес земельного участка в соответствии с правоустанавливающими документами
сроком на _____ месяца (ев).
планируемый срок в соответствии с проектом организации строительства
Проектная документация разработана в_____году
_____
наименование проектной организации, ОГРН, ИНН,
_____,
юридический и почтовый адреса, фамилия, имя, отчество руководителя, номер телефона
имеющей право на выполнение проектных работ на основании
_____
наименование,
_____,
дата и номер документа, наименование выдавшей его организации
получила положительное заключение государственной экспертизы проектной документации от «__»_____ г. №_____ , выданное
_____,
наименование органа (организации), выдавшего (ей) заключение
Проектная документация соответствует градостроительному плану земельного участка №_____ от «__»_____г., выданному
_____
наименование органа (организации), выдавшего (ей) градостроительный план земельного участка
Краткие проектные характеристики объекта:
- общая площадь объекта капитального строительства
_____;
- площадь земельного участка
_____,
- количество этажей и/или высота здания, строения, сооружения
_____;
- строительный объем _____, в том числе подземной части
_____;
- количество мест, вместимость, мощность, производительность
_____;
- сметная стоимость объекта капитального
_____;
- количество очередей (пусковых комплексов) объекта капитального строительства
_____.
- наименование и описание этапа строительства
_____.
(в случае подачи заявления о выдаче разрешения на этап строительства, реконструкции)

В случае подачи заявления о выдаче разрешения на строительство линейного объекта указываются:
- общая протяженность линейного объекта
_____;
- мощность линейного объекта
_____.

Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в отдел строительства, архитектуры и развития инфраструктуры Первомайского муниципального района.

Приложение:
1) правоустанавливающие документы на земельный участок на ___ __лист.;
2) соглашение (заключенное при осуществлении бюджетных инвестиций_____ лист.;
3) градостроительный план земельного участка на ____ ___ лист.;
4) постановление об утверждении (реквизиты) проекта планировки территории и проекта межевания территории_____ лист.;
5) материалы, содержащиеся в проектной документации на _____ лист.;
а) пояснительная записка на _____ лист.;
б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия на _____ лист.;
в) схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам на _____ лист.;
г) схемы, отображающие архитектурные решения на _____лист.;
д) сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения на _____лист.;
е) проект организации строительства объекта капитального строительства на лист.;
ж) проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей на _____лист.;
6) положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства на _____лист.;
7) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции на _____лист.;
8) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта на _____лист.;
9) соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции .
10) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме) лист.;
7) копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации_____ лист.;
8) иные документы на_____ лист.

Застройщик _____
_____ фамилия, имя, отчество (для граждан); наименование, фамилия, имя, подпись
отчество, должность руководителя, печать (для юридических лиц)
«___»_____г.
Документы принял _____ _____
фамилия, имя, отчество, должность подпись
«___»_____г.

Приложение №2
к Постановлению администрации
Первомайского муниципального района № 739 от 24.10.2014 года

Главе Первомайского муниципального района И. И. Голядкиной
от застройщика _____
наименование застройщика
_____
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
_____
полное наименование, ОГРН, ИНН, фамилия, имя,
_____
отчество, должность руководителя – для юридического лица),
_____его почтовый индекс и адрес, телефон

Заявление
о выдаче разрешения на строительство
взамен ранее выданного разрешения на строительство

от «__ »_____ г. № RU_____

Прошу выдать взамен ранее выданного отделом строительства, архитектуры и развития инфраструктуры администрации Первомайского муниципального района, разрешения на строительство от «__ » _____г. № RU _____

новое разрешение на строительство, реконструкцию, объекта капитального строительства, (нужное подчеркнуть)
_____
наименование объекта
на земельном участке, принадлежащем мне на праве
_____
на основании
_____
наименование и реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок
_____ ,
расположенном по адресу:
_____
_____,
адрес земельного участка в соответствии с правоустанавливающими документами
сроком на _____ месяца (ев)
планируемый срок в соответствии с проектом организации строительства
в связи с требующим внесения изменений в ранее выданное разрешение на строительство изменением:
_____
(указать причину внесения изменения)
Проектная документация разработана в_____году _____ _
наименование проектной организации, ОГРН, ИНН,
_____,
юридический и почтовый адреса, фамилия, имя, отчество руководителя, номер телефона
имеющей право на выполнение проектных работ на основании
_____ наименование,
_____,
дата и номер документа, наименование выдавшей его организации
получила положительное заключение государственной экспертизы проектной документации от «__»_____ г. №_____,
выданное
_____
наименование органа (организации), выдавшего (ей) заключение
Проектная документация соответствует градостроительному плану земельного участка №_____от «__»_____г., выданному
_____.
наименование органа (организации), выдавшего (ей) градостроительный план земельного участка
Краткие проектные характеристики объекта:
- общая площадь объекта капитального строительства
_____;
- площадь земельного участка
_____;
- количество этажей и/или высота здания, строения, сооружения
_____;
- строительный объем _____, в том числе подземной части
_____;
- количество мест, вместимость, мощность, производительность
_____;
- сметная стоимость объекта капитального
_____;
- количество очередей (пусковых комплексов) объекта капитального строительства
_____.
- наименование и описание этапа строительства
_____.

(Окончание на 4 стр.)

✧ Литературная гостиная

Вниманию читателей представляем стихотворения члена Союза писателей России Валерия Мутина.

Валерий Васильевич родился 22 февраля 1940 года в деревне Никукино Грязовецкого района Вологодской области. Трудовую деятельность начал с 16 лет. Работал на стройках страны монтажником стальных реконструкций, бригадиром. Печататься начал в 1959 году.

Осенний пейзаж

Лето прошло,
обезлюдел мой дом.
Сад убаюкала осень.
Дремлет береза над
стылым прудом.
Чье-то гнездо на
березе.

Было – деревья и травы
шли в рост,
Рожь за селом
колосилась…
В этом гнезде не
сорока, не дрозд –
Чайка морская
гнездилась.

Что ее в наши края
занесло? –
Случай?..
бескормица?.. горе?..
Чайка гнездо подняла
на крыло
И улетела за море.

Больше ничто здесь не
радует глаз.
Стынут одни на морозе:
Дом без гостей;
неприветливый сад,
Чье-то гнездо на
березе.

* * *

Ускоряет время бег –
Раньше срока выпал
снег…
Все, о чем мечтал,
сбылось.
С легким сердцем –
в путь обратный,
Где рябины красной
гроздь
Слаще кисти
виноградной.

Река Горемыка

Воду пью, на коленях
стою
На лугу, где цветет
повилика,
Где в лесном
непробудном краю
Заблудилась река
Горемыка.
Сквозь большие снега,
сквозь года,
Начинаясь на дальнем
кордоне,
Пробивается к людям
вода,
Чтобы Волгой
пролиться в ладони.

* * *

Где стынут укрытые
снегом
России глухие углы,
Там звездами в гулкое
небо
Стреляют деревьев
стволы.

Чем круче родимую
землю
В снега пеленает мороз,
Тем громче стреляют
деревья
И больше над крышами
звезд.

Народные приметы на 5 ноября – день апостола Иакова (Якова)

Люди верили в то, что птицы 5 ноября могут успокоить землю своим пением. Поэтому проводили различные обряды, связанные с тем, чтобы обеспечить хороший урожай в следующем году. В церкви 5 ноября почитается память Иакова Младшего – одного из 70 апостолов, которого прозвали «братом Господним».

В народе на 5 ноября было принято играть в так называемые пчелиные игры – есть мед и подражать жужжанию пчел. Говорили, что человек, который преуспеет в этих делах, будет достойно награжден – у него пчелы летом будут хорошо роиться, и удастся собрать много меда. Старались 5 ноября также завершить все работы, связанные с заготовкой дров на зиму, и считали, что, если справиться с этой задачей вовремя, то в доме всегда тепло будет. Молились Якову как покровителю мужчин, выполнявших сложную и физически тяжелую работу. Крестьяне проверяли конскую сбрую, делали гужи из сыромятной кожи. Также существовал обычай «закармливания» земли. Для этого разламывали вчерашний пирог, который оставался после дня Казанской иконы Божьей Матери, и его куски разбрасывали по земле, привлекая птиц. Люди верили, что их чириканье успокаивает землю, и это позволит получить хороший урожай на следующий год. Также 5 ноября девушки ткали праздничные вожжи, которые впоследствии планировалось использовать для свадебного поезда, а затем дарили их своим женихам. Вечером обычно вся семья собиралась вместе и пила хмельное пиво с медом.

Народные приметы на 5 ноября

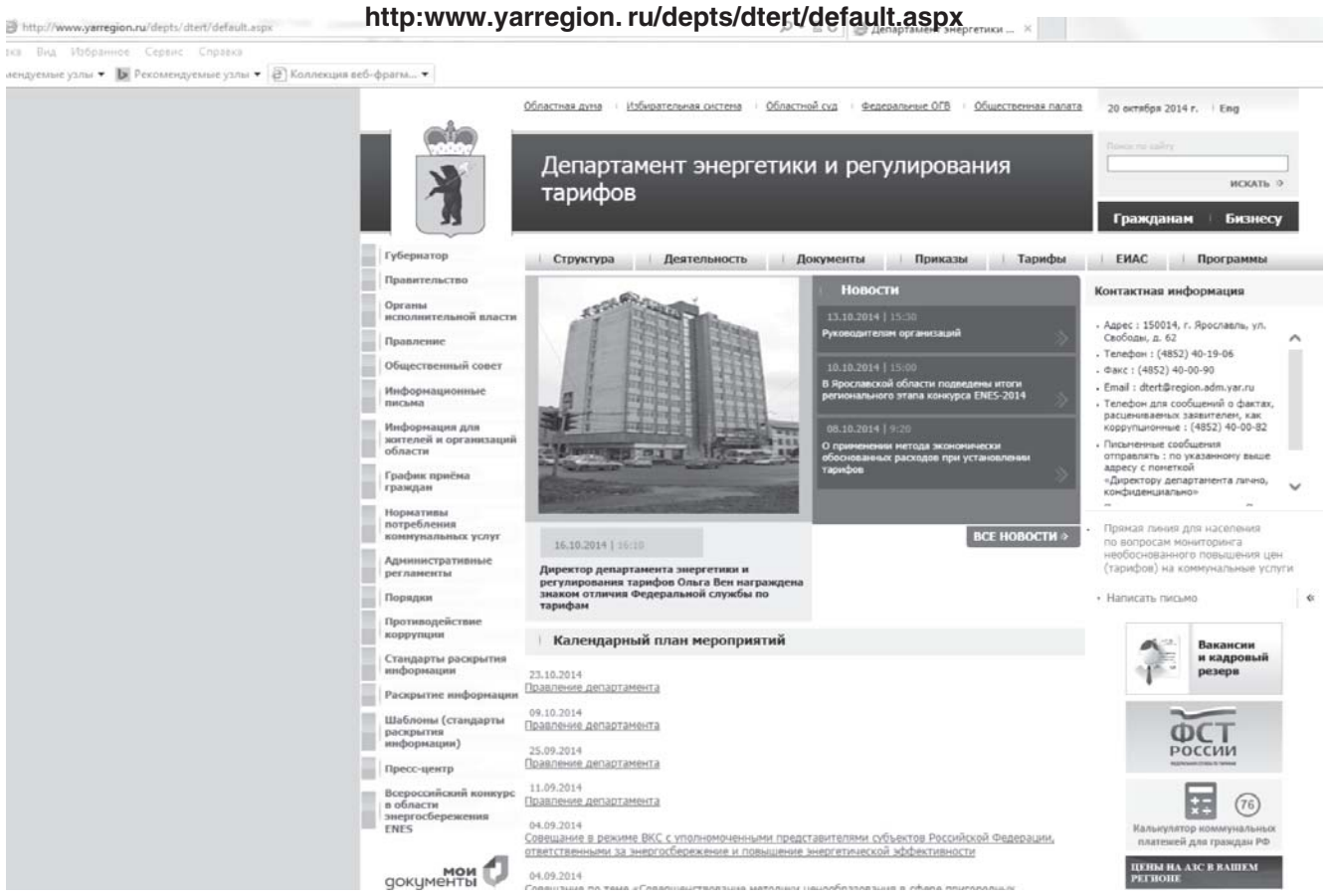
- Если град 5 ноября пошел, либо мелкая крупица видна – 22 ноября придет самая настоящая зима.
- Много снега выпало, и он не растаял – зима будет теплой, а в следующем году можно будет ожидать хорошего урожая.
- Нужно обязательно 5 ноября выйти в поле и осмотреть его, разложить куски пирога или хлеба для птиц – это позволит привлечь удачу.
- Если к этому дню парень с долгами не рассчитается, то в следующем году, согласно приметам, точно не женится.
- Дождь идет 5 ноября – год будет урожайным.
- Обязательно нужно подумать в этот день о будущем урожае, поскольку именно сейчас мысли материальны.
- Чем больше меда съешь – тем больше его соберешь в следующем году.
- Поручаться за посторонних людей в этот день нельзя – плохой знак.

Уважаемые жители Первомайского муниципального района!

Сообщаем, что на главной странице официального сайта департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области:http:www.yarregion. ru/depts/dtert/default.aspx размещен разработанный ФСТ России макет информационного инструмента, позволяющий обеспечить онлайн-проверку соответствия роста размера платы граждан за коммунальные услуги установленным ограничениям.

Приложение «Информационный ресурс»

Калькулятор платежей для граждан РФ
http:www.yarregion. ru/depts/dtert/default.aspx



✧ Официально

(Окончание. Начало на 3 стр.)

(в случае подачи заявления о выдаче разрешения на этап строительства, реконструкции)

В случае подачи заявления о выдаче разрешения на строительство линейного объекта указываются:

- общая протяженность линейного объекта _____ __;
- мощность линейного объекта _____ __.

Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в отдел строительства, архитектуры и развития инфраструктуры Первомайского муниципального района.

Приложение:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок лист.;
2) решения об образовании земельных участков в случаях лист.;
3) градостроительный план земельного участка лист.;
4) решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами лист.;
5) оригинал ранее выданного разрешения лист.;
6) откорректированная проектная документация, утвержденная застройщиком **лист.;**
7) положительное заключение государственной экспертизы откорректированной проектной документации лист.;

Застройщик _____ _____
фамилия, имя, отчество (для граждан); наименование, фамилия, имя, подпись
отчество, должность руководителя, печать (для юридических лиц)
«___»_____г.

Документы принял _____
фамилия, имя, отчество, должность подпись
«___»_____г.

✧ Реклама

Уникальная возможность!
Впервые только 1 день!
7 ноября в ДК п Пречистое
с 10-00 до 18-00 часов
состоится грандиозная
ярмарка-распродажа
«Все по карману»

Одежда и обувь по низким ценам. Огромный выбор. Все размеры. И многое, многое другое. Приходите, мы вас ждем!

реклама ИП Дудин

✧ Информация

Информационное сообщение об итогах аукциона, объявленного на 3 ноября 2014 года

Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене права собственности земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Первомайский район, Пречистенский с/о, д. Горка-Пречистенская, площадью 495 кв. м, с кадастровым номером 76:10:081101:9936, для индивидуального жилищного строительства, объявленный администрацией Первомайского муниципального района на 3 ноября 2014 года не состоялся, в связи с регистрацией одной заявки.

Администрация
Первомайского муниципального района

УЧРЕДИТЕЛИ:
администрация Первомайского муниципального района Ярославской области, муниципальное автономное учреждение Редакция газеты «Призыв»
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ярославской области регистрационное свидетельство ПИ № ТУ 76-00185 от 7 июля 2011 г.

Адрес редакции/издателя:
152430, п. Пречистое, Ярославская область, ул. Советская, д. 8
Телефоны: главный редактор - 8 (485 49) 2-11-50, ответственный секретарь - 2-16-88, корреспонденты - 2-10-04, бухгалтерия (факс) - 2-13-50.
E-mail: volkovagazeta.prizuv@yandex.ru
Главный редактор Т. Е. Минеева

Газета набрана и сверстана в компьютерном цехе редакции газеты «Призыв»
Время подписания номера в печать: по графику - вторник - 9.00, фактически - вторник - 9.00

Газета отпечатана офсетным способом в ОАО«Полиграфия» по адресу: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 61.

Тираж 830 Подписной индекс - 54960 Заказ 4739

✧ Ответственность за достоверность публикаций несет автор ✧ Точка зрения автора может не совпадать с позицией редакции ✧ За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет